

Số: *122* /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày *24* tháng 7 năm 2014.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số sêri BA 795838 ký ngày 21 tháng 3 năm 2012 của Công ty TNHH Hải Linh

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Điều 99, Điều 105, Điều 195 Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của Công ty TNHH Hải Linh;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Tuyên Quang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang cấp cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Hải Linh, với những thông tin cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận có số phát hành BA 795838, số vào sổ cấp giấy chứng nhận là CT 00320 do Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang ký ngày 21 tháng 3 năm 2012 cấp cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Hải Linh.

- Diện tích: 14.990 m² (Mười bốn nghìn chín trăm chín mươi mét vuông).

- Địa chỉ thửa đất: tại thôn Cây Khé, xã Đội Cấn, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

- Mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất, kinh doanh (xây dựng nhà máy Chiết nạp Gas).

- Thời hạn sử dụng đất: đến ngày 24/11/2054.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Lý do: Công ty trách nhiệm hữu hạn Hải Linh bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và đã được Công an xã Đội Cấn xác nhận ngày 26/5/2014; Công ty đã đăng tin thông báo mất giấy chứng nhận tại Đài phát thanh và truyền hình tỉnh Tuyên Quang phát sóng 03 lần từ ngày 10/6/2014-12/6/2014, nhưng sau 30 ngày không nhận được thông tin, không tìm thấy giấy chứng nhận QSD đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 nêu trên không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật. Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận theo đề nghị của Công ty TNHH Hải Linh bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuyên Quang, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Tuyên Quang, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đội Cấn, Công ty trách nhiệm hữu hạn Hải Linh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Như Điều 3;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Tuyên Quang (thông báo toàn ngành);
- Đăng Website Sở TNMT T.Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Hoàng Văn An