

Số: 99 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 29 tháng 3 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: BQ 805241 do UBND thành phố Tuyên Quang ký ngày 03/3/2014 cấp cho Hộ ông Nguyễn Văn Phú và bà Võ Thị Dung (*thường trú: thôn Phó Bể, xã Lương Vượng, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*)

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ, đề nghị cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Văn Phú (*trú tại: thôn Phó Bể, xã Lương Vượng, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của ông Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (trang số 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: BQ 805241 do UBND thành phố Tuyên Quang ký ngày 03/3/2014 cấp cho Hộ ông Nguyễn Văn Phú và bà Võ Thị Dung (*Thửa đất số 14, tờ bản đồ số 28, diện tích 445,8 m<sup>2</sup>, gồm: 50 m<sup>2</sup> đất ở tại nông*

thôn và 395,8 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: tại thôn Phó Bể, xã Lương Vượng, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

**Lý do:** Bị mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho Hộ ông Nguyễn Văn Phú và bà Võ Thị Dung theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Giao trách nhiệm cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang ra thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Hưng Thành, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuyên Quang và hướng dẫn lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho Hộ ông Nguyễn Văn Phú và bà Võ Thị Dung; cập nhật biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố; ông Nguyễn Văn Phú; bà Võ Thị Dung; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TN&MT;
- Như Điều 4;
- UBND thành phố Tuyên Quang;
- Phòng TN&MT thành phố;
- UBND xã Lương Vượng;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

**GIÁM ĐỐC**



**Trần Văn Chiến**