

Số: 48 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 31 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: BĐ 545307, số vào sổ cấp giấy: CH 00100 do UBND huyện Hàm Yên ký ngày 15/4/2011 cấp cho ông Phạm Xuân Quyết và bà Đinh Thị Doan

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Đinh Thị Doan (*địa chỉ thường trú tại thôn Tháng 10, xã Yên Lâm, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Trang thứ 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: BĐ 545307, số vào sổ cấp giấy: CH

00100 do UBND huyện Hàm Yên ký ngày 15/4/2011 cấp cho ông Phạm Xuân Quyết và bà Đinh Thị Doan (Thửa đất số 72, tờ bản đồ số 3b, diện tích 310,0 m² đất, gồm: 50 m² đất ở và 260 m² đất trồng cây hàng năm khác; địa chỉ thửa đất: thôn Tháng 10, xã Yên Lâm, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

Lý do: Bị mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Phạm Xuân Quyết và bà Đinh Thị Doan theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên ra thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND xã Yên Lâm, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hàm Yên và hướng dẫn thủ tục cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Phạm Xuân Quyết và bà Đinh Thị Doan; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Quyền Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên; ông Phạm Xuân Quyết, bà Đinh Thị Doan; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *Ch*

- Ủy ban nhân dân tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở TNMT; (b/c)
- Như Điều 4;
- UBND huyện Hàm Yên;
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND xã Yên Lâm;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Tôn