

Số: 471/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 27 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: AK 389726, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H 02249, do UBND huyện Sơn Dương ký ngày 14/5/2007 cấp cho ông Đỗ Huy Kham và bà Lê Thị Hạnh (địa chỉ thường trú: Thôn Cây Phay, xã Thượng Âm, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đỗ Huy Kham (Đỗ Đình Kham), địa chỉ thường trú: Thôn Cây Phay, xã Thượng Âm, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (trang thứ 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: AK 389726, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H 02249, do UBND huyện Sơn Dương

ký ngày 14/5/2007 cấp cho ông Đỗ Huy Kham và bà Lê Thị Hạnh (thửa đất số 239, tờ bản đồ số 61, diện tích 633 m² đất, gồm: 200 m² đất ở tại nông thôn và 433 m² đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất: tại thôn Cây Phay, xã Thượng Âm, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang).

Lý do: Bị mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Đỗ Đình Kham theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sơn Dương thông báo hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đỗ Đình Kham gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND xã Thượng Âm, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Sơn Dương và hướng dẫn ông Đỗ Đình Kham lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Quyền Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sơn Dương; ông Đỗ Đình Kham; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: CW

- Ủy ban nhân dân tỉnh; (báo cáo)
- Goám đốc STN&MT; (báo cáo)
- Như Điều 4;
- UBND huyện Sơn Dương;
- Phòng TN&MT huyện Sơn Dương;
- UBND xã Thượng Âm;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Tôn