

Số: 369/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 12 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: I 080797, số vào sổ cấp giấy: 260/QSDĐ do Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên ký ngày 02/12/1995 mang tên ông Trần Văn Phúc

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ, đề nghị cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho ông Trần Minh Đức- Người được hưởng thừa kế của ông Trần Văn Phúc theo Văn bản phân chia thừa kế ngày 08/6/2018 (*thường trú tại: thôn Đồng Chùa 2, xã Bình Xa, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (trang số 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: I 080797, số vào sổ cấp giấy: 260/QSDĐ do Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên ký ngày 02/12/1995 mang tên ông Trần Văn Phúc (*được quyền sử dụng 5.821 m² đất tại thôn 7, xã*

Bình Xa, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang trong đó đã chuyển quyền sử dụng đất các thửa đất theo xác nhận ngày 16/4/2012 của Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hàm Yên).

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Trần Minh Đức theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên ra thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Trần Văn Phúc gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân xã Bình Xa, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hàm Yên và hướng dẫn, lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho hộ ông Trần Minh Đức; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Sở, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên; ông Trần Minh Đức; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 2/

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TNMT;
- Như Điều 4;
- UBND huyện Hàm Yên;
- Phòng TN&MT huyện Hàm Yên;
- UBND xã Bình Xa;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Trần Văn Chiến