

Số: 368 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 12 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: E 0383454, do UBND huyện Na Hang ký ngày 28/12/1995 cho ông Triệu Văn Bằng (Triệu Thế Bằng), địa chỉ thường trú: Thôn Pác Khoang, xã Hồng Thái, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Triệu Thế Bằng (thường trú: tại thôn Pác Khoang, xã Hồng Thái, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: E 0383454, do UBND huyện Na Hang ký ngày 28/12/1995; các thông tin thể hiện trên giấy chứng nhận; cụ thể:

“*Chứng nhận:*

Ông Triệu Văn Bằng (Triệu Thế Bằng),

Được quyền sử dụng: 5205,0 m² đất

Tại: Thôn Pác Khoang, xã Hồng Thái, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang

Lý do: Mặt giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Số tờ bản đồ	Số thửa đất	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
2	6	270,0	Ao	4/2016	
2	73	400,0	T	ôn định	
2	73	655,0	Vườn	4/2016	
2	217	280,0	Lúa	4/2016	
2	301	350,0	Lúa	4/2016	
2	302	150,0	Lúa	4/2016	
2	303	190,0	Lúa	4/2016	
2	305	15,0	Lúa	4/2016	
2	304	20,0	Lúa	4/2016	
2	306	205,0	Lúa	4/2016	
2	307	20,0	Lúa	4/2016	
2	308	165,0	Lúa	4/2016	
2	16	380,0	Lúa	4/2016	
2	17	150,0	Lúa	4/2016	
2	309	170,0	Lúa	4/2016	
2	310	145,0	Lúa	4/2016	
2	311	70,0	Lúa	4/2016	
2	312	135,0	Lúa	4/2016	
2	313	35,0	Lúa	4/2016	
2	314	115,0	Lúa	4/2016	
2	315	90,0	Lúa	4/2016	
2	316	80,0	Lúa	4/2016	
2	317	155,0	Lúa	4/2016	
2	318	510,0	Lúa	4/2016	
2	288	285,0	Lúa	4/2016	
2	289	165,0	Lúa	4/2016	

Theo bảng kê dưới đây:

Phần ghi thêm

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này, không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Triệu Thế Bằng theo quy định tại Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Điều 4. Giao trách nhiệm cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Na Hang ra thông báo hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Triệu Thế Bằng gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND xã Hồng Thái, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Na Hang và hướng dẫn, lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Triệu Thế Bằng; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Na Hang, ông Triệu Thế Bằng, các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *CV*

- Ủy ban nhân dân tỉnh (Báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TNMT;
- Như Điều 5;
- UBND huyện Na Hang;
- Phòng TN&MT huyện Na Hang;
- UBND xã Hồng Thái;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.



Trần Văn Chiến