

Số: 343 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 25 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành
phôi Giấy chứng nhận E 775658, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận
số 179/QĐ-UB-H do Ủy ban nhân dân huyện Na Hang ký ngày 06/11/1995
cấp cho bà Bùi Thị Tam, địa chỉ thường trú tại thôn Nà Chao,
xã Năng Khả, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày
15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà
ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số
43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của Ủy ban nhân dân
tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và
cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi
Thị Tam (địa chỉ thường trú tại thôn Nà Chao, xã Năng Khả, huyện Na Hang, tỉnh
Tuyên Quang);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số 135/Tr-
VPĐK ngày 23/10/2019 về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; cấp lại Giấy chứng nhận; đính chính sai
sót trên giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành phôi Giấy
chứng nhận E 775658, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận số 179/QĐ-UB-H do Ủy ban
nhân dân huyện Na Hang ký ngày 06/11/1995 cấp cho bà Bùi Thị Tam với các
thông tin chính thể hiện trên giấy chứng nhận, như sau:

“*Chứng nhận*

Bà: *Bùi Thị Tam*

Được quyền sử dụng: 9.126,0 m²

Tại: thôn Chao, xã Năng Khả, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang”.

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phản ghi thêm
12	178	1100	Lúa	12-2015	
12	173	110	Lúa	12-2015	
12	117	195	Lúa	12-2015	
12	132	220	Lúa	12-2015	
11	134a	60	Lúa	12-2015	
11	13	380	Lúa	12-2015	
11	22	265	Lúa	12-2015	
11	133	180	mb	12-2015	
11	116	170	Lúa	12-2015	
11	115	50	Lúa	12-2015	
11	18	400	Ồ	12-2015	
11	18	1292	Vườn nhà	12-2015	
11	17	476	Vườn tạp	12-2015	
11	31	1080	mb	12-2015	
11	200	160	Lúa	12-2015	
11	124	480	Lúa	12-2015	
11	191	680	Lúa	12-2015	
11	25	1828	Lúa	12-2015	

Lý do: Bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Na Hang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tải thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng sở, Văn phòng đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Na Hang, bà Bùi Thị Tam và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *Ch*

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TN&MT;
- Như Điều 3; (thực hiện)
- UBND huyện Na Hang;
- Ủy ban nhân dân xã Năng Khả;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPĐK, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Tôn