

Số: 302/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 28 tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành sêri CA 659050; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS 01635 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 04/4/2016 cho bà Hồng Nguyệt Hồ (địa chỉ thường trú tại tổ 21, phường Minh Xuân, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ- UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về thành lập Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của bà Hồng Nguyệt Hồ;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên và Môi trường Tuyên Quang cấp cho bà Hồng Nguyệt Hồ, với thông tin cụ thể như sau:

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CA 659050 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS 01635) do Sở Tài Nguyên và Môi trường Tuyên Quang cấp ngày 04/4/2016 cho bà Hồng Nguyệt Hồ, tổ 21, phường Minh Xuân, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

+ Thửa đất số: 154

+ Tờ bản đồ số: 34

+ Địa chỉ thửa đất: Tổ 21, phường Minh Xuân, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang

+ Diện tích: 53,1 m² (Năm mươi ba phẩy một mét vuông)

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị

+ Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

+ Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do: Bà Hồng Nguyệt Hồ làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của Pháp luật.

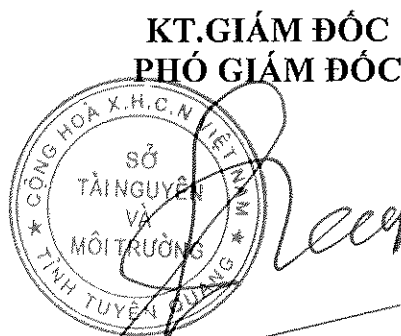
Điều 3. Giao trách nhiệm cho Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang ra thông báo hủy Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp cho bà Hồng Nguyệt Hồ gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Minh Xuân, phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuyên Quang và lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho bà Hồng Nguyệt Hồ, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng Ký đất đai tỉnh Tuyên Quang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang, Chủ tịch UBND phường Minh Xuân, bà Hồng Nguyệt Hồ và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân tỉnh (Báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Như Điều 4;
- Phòng TN&MT thành phố Tuyên Quang;
- UBND phường Minh Xuân;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Tuyên Quang;
- Đăng Website Sở TN&MT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.



Phạm Văn Lương