

Số: 28 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 22 tháng 01 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành phối giấy chứng nhận E 0561023, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 295 QSDĐ do UBND huyện Na Hang ký ngày 18/01/1996 cấp cho ông Lương Minh Niếng, địa chỉ thường trú tại thôn Bản Kè, xã Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang.

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lương Minh Niếng (*địa chỉ thường trú tại thôn Bản Kè, xã Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 10/TTr-VPĐK ngày 20/01/2020 về việc cấp lại trang bổ sung, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Trang bổ sung (Trang thứ nhất) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành phối giấy chứng nhận E 0561023, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 295 QSDĐ do UBND huyện Na Hang ký ngày 18/01/1996 cấp cho ông Lương Minh Niếng, với các thông tin về giấy chứng nhận, như sau:

“ Chứng nhận

**Ông: Lương Minh Niềng**

Được quyền sử dụng: 4.937 m<sup>2</sup>.

Tại: thôn Bàn Kè, xã Lăng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang.

Theo bảng liệt kê dưới đây:

STT	Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
1	13	130a	375	Lúa	18/01/2016
2	13	88	416	Lúa	18/01/2016
3	13	467	2.655	Lúa	18/01/2016
4	13	490	655	Lúa	18/01/2016
5	13	504	480	Lúa	18/01/2016
6	13	543	276	Lúa	18/01/2016
7	13	87	80	Lúa	18/01/2016

**Lý do:** Bị mất Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lâm Bình có trách nhiệm thông báo về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường đăng thông tin hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lâm Bình, ông Lương Minh Niềng và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *Ch*

- Ủy ban nhân dân tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở TN&MT;
- Như Điều 3; (thực hiện)
- Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang;
- UBND huyện Lâm Bình;
- UBND xã Lăng Can;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPĐK, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đặng Minh Tôn**