

Số: 266 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 15 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: X 038296, số vào sổ cấp giấy 00136 QSDĐ/PT do UBND thị xã Tuyên Quang (nay là thành phố Tuyên Quang) ký ngày 01/7/2003 cấp cho ông Bùi Minh Châu, bà Nguyễn Thị Thắm (*địa chỉ thường trú: Tổ 21, phường Phan Thiết, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ- UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ, đề nghị cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho ông Bùi Minh Châu (*thường trú tại: Tổ 21, phường Phan Thiết, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung (Trang thứ 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: X 038296, số vào sổ cấp giấy 00136

QSDĐ/PT do UBND thị xã Tuyên Quang (nay là thành phố Tuyên Quang) ký ngày 01/7/2003 cấp cho ông Bùi Minh Châu, bà Nguyễn Thị Thắm (thửa đất số 28, tờ bản đồ số 25, diện tích 70,2m² đất ở; địa chỉ thửa đất: tại Tổ 21, phường Phan Thiết, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Bùi Minh Châu bà Nguyễn Thị Thắm theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

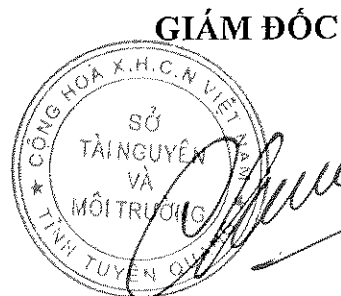
Điều 3. Giao trách nhiệm cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang ra thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Phan Thiết, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuyên Quang và lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho ông Bùi Minh Châu bà Nguyễn Thị Thắm; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang; ông Bùi Minh Châu, bà Nguyễn Thị Thắm; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *zh*

- Ủy ban nhân dân tỉnh (Báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TNMT;
- Như Điều 4;
- UBND thành phố Tuyên Quang;
- Phòng TN&MT thành phố;
- UBND phường Phan Thiết;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.



Trần Văn Chiến