

Số: 258/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 31 tháng 7 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành phi giấy BR 471844, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 06224 do UBND huyện Na Hang ký ngày 23/12/2013 cấp cho ông Diu Văn Sy và bà Nguyễn Thị Kim Chung, địa chỉ thường trú tại Tổ 6 thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Diu Văn Sy và bà Nguyễn Thị Kim Chung ( địa chỉ thường trú tại Tổ 6 thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 103/TTr-VPĐK ngày 30/7/2019 về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; cấp lại Giấy chứng nhận; đính chính sai sót trên giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Trang bổ sung (Trang số 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành phi giấy BR 471844, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 06224 do UBND huyện Na Hang ký ngày 23/12/2013 cấp cho ông Diu Văn Sy và bà Nguyễn Thị Kim Chung với các thông tin chính về thửa đất như sau:

a) Thừa đất: Thừa đất số 161 Tờ bản đồ số 04

b) Địa chỉ thừa đất: Tổ 6 thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang.

c) Diện tích: 132,6 m<sup>2</sup>

Sử dụng chung: Không m<sup>2</sup>; Sử dụng riêng: 132,6 m<sup>2</sup>

( Bằng chữ: Một trăm ba mươi hai phẩy sáu mét vuông

d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.

e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài

f) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

**Lý do:** Bị mất Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

## **Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Na Hang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường đăng tải thông tin hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Na Hang, ông Diu Văn Sy, bà Nguyễn Thị Kim Chung và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban nhân dân tỉnh; (b/c)
- Đ/c Nguyễn Sơn Lâm-PGD Sở; (báo cáo)
- Như Điều 3; (thực hiện)
- UBND huyện Na Hang;
- Phòng TN&MT huyện Na Hang;
- UBND Thị trấn Na Hang;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPĐK, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đặng Minh Tôn**