

Số: 249/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 28 tháng 9 năm 2016

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
số phát hành: E 0561097, số vào sổ cấp giấy: 179/QSDĐ do UBND huyện Na  
Hang ký ngày 18/01/1996 cho hộ ông Nguyễn Đình Ân (địa chỉ thường trú:  
Thôn Nà Mèn, xã Lăng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang)

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở  
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ- UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân  
tỉnh Tuyên Quang về thành lập Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Xét đề nghị của ông Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: E 0561097 ,  
số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 179/QSDĐ do UBND huyện Na Hang ký ngày  
18/01/1996; các thông tin thể hiện trên giấy chứng nhận; cụ thể

1. Tên người sử dụng đất: hộ ông Nguyễn Đình Ân (địa chỉ thường trú: Thôn  
Nà Mèn, xã Lăng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang)

2. Các thửa đất được quyền sử dụng:

3. Nguồn gốc sử dụng đất: Được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 1996.

**Lý do:** Do gia đình ông Nguyễn Đình Ân làm mất giấy chứng nhận

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 quyết định này, không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Giao trách nhiệm cho Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Lâm Bình ra thông báo hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Đình Ân gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND xã Lăng Can, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lâm Bình và trao Giấy chứng nhận cho hộ ông Nguyễn Đình Ân; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

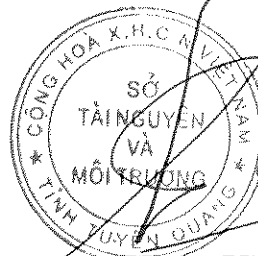
**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Lâm Bình; ông Nguyễn Đình Ân; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban nhân dân tỉnh (Báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TNMT;
- Như Điều 4;
- UBND huyện Lâm Bình;
- Phòng TN&MT huyện Lâm Bình;
- UBND xã Lăng Can;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phạm Văn Lương**