UBND TỈNH TUYÊN QUANG **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 221 /QĐ-STNMT	*Tuyên Quang, ngày 16 tháng 11 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất và cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho hộ ông Đặng Trần Hoài và bà Phí Thị Thanh Huyền *(địa chỉ thường trú: tại xóm Hoàng Pháp, xã Chân Sơn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang)*

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Xét đề nghị của ông Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Trang thứ 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: AĐ 671696, số vào sổ cấp giấy: H 01310/TQ do UBND thị xã Tuyên Quang (nay là UBND thành phố Tuyên Quang) ký ngày 10/4/2006 mang tên hộ ông Nguyễn Hữu Thung, bà Hoàng Thị Sơn *(đã chuyển nhượng cho hộ ông Đặng Trần Hoài và bà Phí Thị Thanh*

Huyền nhận theo hồ sơ số 02206.000279.CN.VP); thửa đất số 88, tờ bản đồ số 08, phường Tân Quang, thị xã Tuyên Quang.

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho hộ ông Đặng Trần Hoài và bà Phí Thị Thanh Huyền theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang ban hành thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: AĐ 671696, số vào sổ cấp giấy: H 01310/TQ) gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND phường Tân Quang, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuyên Quang và lập thủ tục cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho hộ ông Đặng Trần Hoài và bà Phí Thị Thanh Huyền; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng Ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi Trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố; ông Đặng Trần Hoài và bà Phí Thị Thanh Huyền; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Ủy ban nhân dân tỉnh (Báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TNMT;
- Như Điều 4;
- UBND thành phố Tuyên Quang;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Lương