

Số: 200 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 19 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành
phôi Giấy chứng nhận BT 870140, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận
CH 08349 do Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình ký ngày 28/06/2014
cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Mai, địa chỉ thường trú
tại thôn Làng Chùa, xã Lăng Can, Huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày
15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền
hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông
Nguyễn Văn Dũng (địa chỉ thường trú tại thôn Làng Chùa, xã Lăng Can, Huyện
Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành phôi Giấy
chứng nhận BT 870140, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 03849 do Ủy ban
nhân dân huyện Lâm Bình ký ngày 28/06/2014 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Dũng
với các thông tin thể hiện trên giấy chứng nhận như sau:

“Chứng nhận

Hộ Ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Mai

Được quyền sử dụng: 179,6 m²

Tại: thôn Nà Khà, xã Lăng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang”.

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
43	150	100	Lâu dài	28-6-2064	
43	150	79,6	Vườn	28-6-2064	

Lý do: Bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lâm Bình có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường đăng tải thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lâm Bình, ông Nguyễn Văn Dũng, bà Nguyễn Thị Mai và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *EW*

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Đồng chí Nguyễn Sơn Lâm – PGĐ Sở; (báo cáo)
- Như Điều 3; (thực hiện)
- UBND huyện Lâm Bình;
- Phòng TN&MT huyện Lâm Bình;
- Ủy ban nhân dân xã Lăng Can;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPĐK, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Tôn