

Số: 182/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 10 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành phôi giấy AC 939025, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01012/HT do UBND thị xã Tuyên Quang (nay là thành phố Tuyên Quang) cấp cho Hộ ông Nguyễn Đức Trọng và bà Nguyễn Thị Nguyệt, địa chỉ thường trú tại Tổ 20, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2013/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ ông Nguyễn Đức Trọng và bà Nguyễn Thị Nguyệt (địa chỉ thường trú tại Tổ 20, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung(trang thứ nhất) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành phôi giấy AC 939025, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01012/HT do UBND thị xã Tuyên Quang (nay là thành phố Tuyên Quang) ký ngày 15/7/2005 cấp cho Hộ ông Nguyễn Đức Trọng và bà Nguyễn Thị Nguyệt, với các thông tin chính thể hiện trên giấy chứng nhận như sau:

“Chứng nhận

I. Tên người sử dụng đất

Hộ ông Nguyễn Đức Trọng; bà Nguyễn Thị Nguyệt

Địa chỉ thường trú: Xóm 20, xã Hưng Thành, thị xã Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

II. Thừa đất được quyền sử dụng

1. Thừa đất số: 10

2. Tờ bản đồ số: 18

3. Địa chỉ thừa đất: Xóm 20, xã Hưng Thành, thị xã Tuyên Quang

4. Diện tích: Đất ở: 87,8 m² (Tám mươi bảy phẩy tám mét vuông)

5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

6. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

7. Thời hạn sử dụng: Sử dụng lâu dài

8. Nguồn gốc sử dụng: Cấp giấy chứng nhận theo quyết định số 512/QĐ – UB ngày 24/6/2005 của UBND thị xã Tuyên Quang

Lý do: Bị mất Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường đăng thông tin hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang, Hộ ông Nguyễn Đức Trọng và bà Nguyễn Thị Nguyệt và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *TL*

- Ủy ban nhân dân tỉnh; (báo cáo)
- Phó Giám đốc Sở Nguyễn Sơn Lâm; (báo cáo)
- Như Điều 3;
- UBND thành phố Tuyên Quang;
- Phòng TN&MT thành phố Tuyên Quang;
- UBND phường Hưng Thành;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPĐK, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Tôn