

Số: 166/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 27 tháng 5 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01139 do UBND huyện Sơn Dương ký ngày 13/12/2003 cấp cho bà Lộc Thị Phúc, địa chỉ thường trú tại Tổ dân phố An Đình, thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lộc Thị Phúc, (*địa chỉ thường trú tại Tổ dân phố An Đình, thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01139 do UBND huyện Sơn Dương ký ngày 13/12/2003 cấp cho bà Lộc Thị Phúc với thông tin chính thể hiện trên giấy chứng nhận như sau:

*“Chứng nhận*

*Bà Lộc Thị Phúc*

*Được quyền sử dụng: 2.422,0 m<sup>2</sup> trong đó đất ở tại đô thị: 200,0 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 2.222,0 m<sup>2</sup>.*

*Tại: Tổ dân phố An Đình, thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang”*

**Lý do:** Bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sơn Dương có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sơn Dương, bà Lộc Thị Phúc và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban nhân dân tỉnh (b/c);
- Đồng chí Nguyễn Sơn Lâm – PGĐ Sở; (báo cáo)
- Như Điều 3;
- UBND huyện Sơn Dương;
- Phòng TN&MT huyện Sơn Dương;
- UBND thị trấn Sơn Dương;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPDK, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đặng Minh Ton**