

Số: 115/QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 11 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
số phát hành phôi giấy H663778, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00783
do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 17/8/1996
cấp cho hộ ông Đàm Văn Thuận và bà Phạm Thị Mến

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Phạm Thị Mến (vợ ông Đàm Văn Thuận), thường trú tại thôn Bình Điền, xã Lương Vượng, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành phôi giấy H663778, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00783 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 17/8/1996 cấp cho hộ ông Đàm Văn Thuận và bà Phạm Thị Mến, với thông tin như sau:

Chứng nhận

Hộ ông: Đàm Văn Thuận

Được quyền sử dụng: 5.810,0 m² đất.

Tại: xóm Bình Điền, xã Lương Vượng, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng đất	Phân ghi thêm
39	182	400	T	Lâu dài	
39	182	2615	Vườn	8/2016	
39	176	170	Lúa	8/2016	
39	181	240	Lúa	8/2016	
26	460	750	Lúa	8/2016	
26	524	630	Lúa	8/2016	
27	135	915	Lúa	8/2016	
26	627	90	Lúa	8/2016	

Lý do: Bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tuyên Quang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang, Bà Phạm Thị Mến và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *CH*

- Ủy ban nhân dân tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở; (báo cáo)
- Như Điều 3;
- UBND thành phố Tuyên Quang;
- Phòng TN&MT thành phố;
- UBND xã Lương Vượng;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu VT, VPĐK, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Tôn