

Số: 111 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 5 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: BĐ 545463, số vào sổ cấp giấy: CH 00055 do Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên ký ngày 16/3/2011 cấp cho hộ ông Triệu Văn Si và bà Nguyễn Thị Tuyết

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Triệu Văn Si (*thường trú tại: thôn 5 Minh Tiến, xã Minh Hương, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (trang thứ 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: BĐ 545463, số vào sổ cấp giấy: CH 00055 do Ủy ban nhân

dân huyện Hàm Yên ký ngày 16/3/2011 cấp cho hộ ông Triệu Văn Si và bà Nguyễn Thị Tuyết (Thửa đất số 10; tờ bản đồ 06; diện tích 286,0 m², gồm: 100,0 m² đất ở và 186,0 m² đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất: thôn 8 Minh Tiến, xã Minh Hương, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

Lý do: Bị mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận cho hộ ông Triệu Văn Si và bà Nguyễn Thị Tuyết theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên ra thông báo hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ ông Triệu Văn Si và bà Nguyễn Thị Tuyết gửi các đơn vị tin dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng, Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân xã Minh Hương, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hàm Yên và hướng dẫn thủ tục cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận cho hộ ông Triệu Văn Si và bà Nguyễn Thị Tuyết; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên; ông Triệu Văn Si, bà Nguyễn Thị Tuyết; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc Sở TN&MT;
- Như Điều 4;
- UBND huyện Hàm Yên;
- Phòng TN&MT huyện Hàm Yên;
- UBND xã Minh Hương;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Tôn