

Số: 104 /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày 29 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: V 905203, do UBND huyện Hàm Yên ký ngày 30/6/2004 cấp cho hộ ông Lê Văn Đức và bà Đinh Thị Dung (*địa chỉ thường trú: tổ dân phố Tân Bắc, thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang*)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về Thành lập Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ, đề nghị cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho ông Lê Văn Đức (*trú tại: tổ dân phố Tân Bắc, thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang*);

Xét đề nghị của ông Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (trang số 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành: V 905203, do UBND huyện Hàm Yên ký ngày 30/6/2004 cấp cho hộ ông Lê Văn Đức và bà

Đinh Thị Dung (thửa đất số 110a, tờ bản đồ 05, diện tích 94,5 m² đất ở; vị trí thửa đất tại khu Tân Bắc, thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận cho hộ ông Lê Văn Đức và bà Đinh Thị Dung theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên ra thông báo hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lê Văn Đức và bà Đinh Thị Dung gửi các đơn vị tín dụng trên địa bàn tỉnh, phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND thị trấn Tân Yên, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hàm Yên và hướng dẫn, lập thủ tục cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận cho hộ ông Lê Văn Đức và bà Đinh Thị Dung; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hàm Yên; ông Lê Văn Đức, bà Đinh Thị Dung; các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở TNMT;
- Như Điều 4;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Tuyên Quang;
- UBND huyện Hàm Yên;
- Phòng TN&MT huyện Hàm Yên;
- UBND thị trấn Tân Yên;
- Đăng Website Sở TNMT Tuyên Quang;
- Lưu VT, hồ sơ.

GIÁM ĐỐC

Trần Văn Chiến