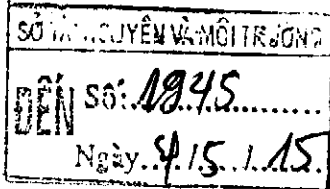


Số: 130 /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 27 tháng 4 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc cho Công ty Cổ phần Kim loại màu Tuyên Quang thuê đất  
theo hiện trạng tại thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương



**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Công ty cổ phần Kim loại màu Tuyên Quang tại Đơn xin thuê đất, báo cáo hiện trạng quản lý sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 92/TTr-TNMT ngày 21/4/2015 về việc cho Công ty Cổ phần Kim loại màu Tuyên Quang thuê đất theo hiện trạng tại thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Công ty cổ phần Kim loại màu Tuyên Quang (địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 178, đường Bình Thuận, tổ 27, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang) thuê diện tích 1.356 m<sup>2</sup> đất theo hiện trạng đang sử dụng tại thôn Đoàn Kết, thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang để sử dụng vào mục đích xây dựng trạm biến áp và xưởng sửa chữa cơ khí.

Thời hạn thuê đất: 50 năm.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Ranh giới cho thuê đất được xác định bởi đường nét đậm khép kín nối liền các điểm: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 1, được thể hiện trên bản đồ trích đo địa chính để cho thuê đất xây dựng trạm biến thế và xưởng sửa chữa cơ khí, tỷ lệ 1/500 kèm theo.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Công ty Cổ phần Kim loại màu Tuyên Quang: Ký hợp đồng thuê đất, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê; thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường để không gây thiệt hại cho người sử dụng đất xung quanh và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục Thuế tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương thực hiện đầy đủ các chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật; đồng thời có trách nhiệm phối hợp, kiểm tra, hướng dẫn Công ty Cổ phần Kim loại màu Tuyên Quang trong việc thực hiện nội dung tại Điều 1 của Quyết định này đảm bảo đúng quy định của Nhà nước.

## **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương; Giám đốc Công ty Cổ phần Kim loại màu Tuyên Quang; Thủ trưởng cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *2*

- Chủ tịch UBND tỉnh; (Báo cáo)
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐC (T 26).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đình Quang**