

UBND TỈNH TUYÊN QUANG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-QLĐĐ

Tuyên Quang, ngày tháng 10 năm 2023

V/v tham gia ý kiến về hình thức giao đất,
cho thuê đất đối với dự án xây dựng xưởng gia
công giấy đế vàng mã xuất khẩu của Công ty
cổ phần xây dựng tổng hợp Tuyên Quang

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 2157/SKH-KTN ngày 13/10/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề nghị tham gia ý kiến về khu đất thực hiện dự án xây dựng xưởng gia công giấy đế vàng mã xuất khẩu của Công ty cổ phần xây dựng tổng hợp Tuyên Quang có thuộc trường hợp phải đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.

Theo chức năng, nhiệm vụ của ngành, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Tại Văn bản số 1169/STNMT-QLĐĐ ngày 20/6/2023 gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có ý kiến về hình thức giao đất, cho thuê đất đối với dự án xây dựng xưởng gia công giấy đế vàng mã xuất khẩu tại tổ 4, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang trên diện tích 6.893 m² đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp do Công ty cổ phần xây dựng tổng hợp Tuyên Quang đang quản lý, sử dụng có nguồn gốc được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 10/6/2013 (nhưng nay đã hết thời hạn cho thuê đất), cụ thể như sau: Trường hợp dự án được chấp thuận thì Công ty cổ phần xây dựng tổng hợp Tuyên Quang được Nhà nước xem xét gia hạn thời gian cho thuê đất theo quy định tại khoản 3 Điều 126 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 1 Điều 74 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (*không thuộc trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất*).

Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng có ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở; (báo cáo)
- Các Phó Giám đốc Sở;
- Phòng Quản lý đất đai;
- Lưu: VT, (Tuyên).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Đình Tứ