

Số: /STNMT - QLĐĐ

Tuyên Quang, ngày tháng 8 năm 2023

V/v tham gia ý kiến về dự án đầu tư theo đề nghị của Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh tại Văn bản số 303/BQL-NVTH ngày 21/8/2023

Kính gửi: Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Tuyên Quang

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 303/BQL-NVTH ngày 21/8/2023 của Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Tuyên Quang về việc tham gia ý kiến về đề xuất Dự án đầu tư xây dựng công trình Nhà máy luyện kẽm chì tại khu công nghiệp Long Bình An của Công ty Cổ phần Khoáng sản Kim loại màu Thành Phát.

Đối với đề nghị của nhà đầu tư Công ty Cổ phần Khoáng sản Kim loại màu Thành Phát, đề nghị thực hiện dự án đầu tư Nhà máy chế biến khoáng sản các loại tại khu công nghiệp Long Bình An, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản gửi Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Tuyên Quang tham gia ý kiến (Văn bản số 208/STNMT-QLĐĐ ngày 18/02/2021; Văn bản số 904/STNMT-QLĐĐ ngày 26/5/2022). Để làm rõ hơn về điều kiện thực hiện đầu tư tại khu đất theo đề xuất của nhà đầu tư nêu trên,

Sở Tài nguyên và Môi trường bổ sung ý kiến như sau:

1. Về khoáng sản: theo quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023, trong đó trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang giai đoạn đến năm 2030: Duy trì hoạt động của dự án đã cấp (Nhà máy luyện kẽm Tuyên Quang tại khu công nghiệp Long Bình An, công suất 10.000-15.000tấn/năm); đầu tư mới 02 dự án (Nhà máy luyện chì kẽm Tuyên Quang tại khu công nghiệp Long Bình An, công suất 5.000-10.000tấn/năm, Nhà máy sản xuất bột oxit kẽm xã Kháng Nhật, công suất 10.000-20.000tấn/năm), các dự án chế biến chì kẽm (mục 3, trang 14-15, mục 3 phụ lục IV.3).

Theo Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại khu công nghiệp Long Bình An được bố trí 01 Nhà máy luyện chì kẽm công suất 5.000-10.000tấn/năm. Đề nghị nhà đầu tư căn cứ quy định nêu trên để điều chỉnh tên dự án đảm bảo đúng Quyết định phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ.

2. Về bảo vệ môi trường và tài nguyên nước

Hồ sơ đề xuất dự án đầu tư nhà máy luyện chì kẽm với công suất 10.000 tấn/năm thuộc loại hình sản xuất có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, quy mô

công suất trung bình theo quy định tại phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ- CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ; vị trí thực hiện dự án thuộc phường Đội Cấn thành phố Tuyên Quang có yếu tố nhạy cảm về môi trường theo quy định tại điểm a, khoản 4, Điều 25 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 nên dự án đầu tư thuộc nhóm I có nguy cơ tác động xấu đến môi trường mức độ cao theo khoản 3, Điều 28 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và thuộc trường hợp phải đánh giá sơ bộ tác động môi trường tại thời điểm đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư theo Điều 29 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020. Khi được chấp thuận chủ trương đầu tư, chủ dự án phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định, phê duyệt theo quy định tại khoản điểm a khoản 1 Điều 35 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 (*việc đánh giá tác động môi trường phải thực hiện đồng thời với quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án theo quy định khoản 1 Điều 31 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020*);

Về sử dụng nước, tùy theo nhu cầu sử dụng nước cho sản xuất, chủ dự án lập hồ sơ xin cấp giấy phép khai thác, sử dụng nước gửi cơ quan thẩm quyền thẩm định, cấp giấy phép theo quy định tại Điều 28 Nghị định số 02/2023/NĐ-CP ngày 01/02/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật Tài nguyên nước năm 2012.

**3.** Về năng lực tài chính để đảm bảo việc sử dụng đất theo tiến độ của dự án: Hồ sơ đề xuất thể hiện tổng mức đầu tư dự án là 486,0 tỷ đồng từ nguồn vốn tự có của chủ đầu tư và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác. Theo báo cáo tài chính đến 31/12/2022 của Công ty cổ phần khoáng sản Kim loại màu Thành Phát có vốn chủ sở hữu 116,81 tỷ đồng (tương ứng 24% tổng mức đầu tư), đảm bảo điều kiện không thấp hơn 20% tổng mức đầu tư đối với dự án theo quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

**4.** Từ những nội dung nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường nhất trí với đề xuất chấp thuận chủ trương dự án với điều kiện phải chỉnh sửa, bổ sung đảm bảo đúng các quy định của pháp luật.

Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng có ý kiến./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở; (báo cáo)
- Phòng Quản lý đất đai;
- Lưu: VT, Hồ sơ, (Đạt).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Đình Tú**