

Số: /QĐ-STNMT

Tuyên Quang, ngày tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành phôi giấy E 757754, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00086/QSDD do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 15/9/1995 mang tên ông Trần Văn My.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 18/02/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang; Căn cứ Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc sắp xếp lại cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ, đề nghị cấp lại Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lý Thị Lầu, thường trú tại Tổ 6, phường Mỹ Lâm, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang,

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 52/TTr-VPĐK ngày 13/3/2023 về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành phôi giấy chứng nhận E 757754, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00086/QSDD do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 15/9/1995 mang tên ông Trần Văn My,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung (Trang số 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành phôi giấy chứng nhận E 757754, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00086/QSDD do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 15/9/1995 mang tên ông Trần Văn My, với các thông tin chính về các thửa đất, như sau:

“Chứng nhận

Ông Trần Văn My

Được quyền sử dụng: 14.468,5 m² đất

Tại: Thôn Nước Nóng, xã Phú Lâm, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
25	635	250,0	T	Ổn định	
25	635	1.335,5	Vườn	9/2015	
33	117	5.508,0	RSTX	9/2045	
25	277	50,0	Lúa nước	9/2015	
25	266	512,0	HNK	9/2015	
33	202	140,0	Lúa nước	9/2015	
33	203	178,0	Lúa nước	9/2015	
33	228	180,0	Lúa nước	9/2015	
33	227	238,0	Lúa nước	9/2015	
33	229	561,0	Lúa nước	9/2015	
33	230	312,0	Lúa nước	9/2015	
33	231	342,0	Lúa nước	9/2015	
33	208	722,0	Lúa nước	9/2015	
33	209	312,0	Lúa nước	9/2015	
33	210	390,0	Lúa nước	9/2015	
33	198	268,0	Lúa nước	9/2015	
33	197	438,0	Lúa nước	9/2015	
33	223	408,0	Lúa nước	9/2015	
33	226	88,0	Lúa nước	9/2015	
33	225	144,0	Lúa nước	9/2015	
25	207	112,0	Lúa nước	9/2015	
25	263	74,0	Lúa nước	9/2015	
25	262	82,0	Lúa nước	9/2015	
25	208	92,0	Lúa nước	9/2015	
17	57	1.274,0	Lúa nước	9/2015	
25	298	284,0	HNK	9/2015	
17	106	174,0	Lúa nước	9/2015	

Lý do hủy: Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành phối giấy chứng nhận E 757754, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00086 do UBND huyện Yên Sơn ký ngày 15/9/1995 bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về đăng ký biện pháp bảo đảm theo quy định của pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm:

- Đăng tải thông tin hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang Thông báo về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang, bà Lý Thị Lâu và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3; (thực hiện)
 - Ủy ban nhân dân tỉnh;
 - Giám đốc Sở TN&MT;
 - Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang;
 - UBND TP Tuyên Quang;
 - UBND phường Mỹ Lâm;
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
 - Lưu: VT, VPĐK, hồ sơ.
- (báo cáo)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đặng Minh Tôn