

Số: 18./QĐ-XPHC

Tuyên Quang, ngày 30. tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai

CHÁNH THANH TRA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ Quy định về Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 19./BB-VPHC ngày 30/12/2022 do ông Vũ Việt Hưng, Quyền Chánh thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường lập đối với Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Tên tổ chức: Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang

- Địa chỉ trụ sở: số nhà 225, tổ 17, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang, Việt Nam.

- Mã số doanh nghiệp: 5000119043.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 5000119043 đăng ký lần đầu ngày 31/5/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 20/9/2022.

- Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất thuốc, hoá dược và dược liệu (Doanh nghiệp chỉ hoạt động khi đã có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật),....

- Người đại diện theo pháp luật: Vũ Thành Trung. Giới tính: Nam. Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Sử dụng đất trong nhóm đất phi nông nghiệp vào mục đích khác không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định. Cụ thể:

Căn cứ Biên bản kiểm tra ngày 30/12/2022 của Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường và các hồ sơ, tài liệu có liên quan, xác định: từ 01/06/2022 đến nay, tại khu vực sử dụng đất của Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang, tổ 17, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang (mục đích sử dụng đất để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc theo quy hoạch được duyệt, vị trí này trong bản đồ quy hoạch được duyệt là khu đất trống). Nhưng Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang đã có hành vi tự ý xây dựng nhà tạm lợp mái tôn làm kho chứa hàng, sản phẩm kinh doanh (mục đích sử dụng đất là đất thương mại, dịch vụ) với diện tích đất đã tự ý chuyển mục đích là 250m².

3. Quy định tại: Điểm a khoản 1 và khoản 4 Điều 12 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:
Tổng số tiền phạt theo hình thức xử phạt chính và số lợi bất hợp pháp là: **31.000.000 đồng (Ba mươi một triệu đồng).**

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt (trung bình khung) là 16.000.000 đồng (Mười sáu triệu đồng).

b. Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c. Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.
- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là: 15.000.000 đồng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Vũ Thành Trung là người đại diện của Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang bị xử phạt có tên tại Điều 1 nộp tiền phạt tại Kho bạc nhà nước tỉnh Tuyên Quang (tài khoản 7111, Chương số 426, Tiểu mục số 4278) trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

b) Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Tuyên Quang để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Sở Tư pháp để theo dõi, tổng hợp.

4. Giao ông Trần Đại Nghĩa, Công chức Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường để tổ chức thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;

- Lưu: Hồ sơ.

Q. CHÁNH THANH TRA



Vũ Việt Hưng

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Vũ Thành Trung là người đại diện cho Công ty cổ phần Dược Tuyên Quang bị xử phạt vào hồi...15...giờ...00...phút, ngày...10.../...01.../...2023...

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)



Vũ Thành Trung