UBND TỈNH TUYÊN QUANG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số 243 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tuyên Quang, ngày 29 tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành giấy chứng nhận I 559990, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01138 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 25/11/1996 mang tên hộ ông Dương Đình Tạ

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 37, Điều 60, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 18/02/2022 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc quy định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang; Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc sắp xếp lại cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ hồ sơ; đề nghị cấp lại Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Dương Thị Yến, thường trú tại Thôn 3, xã Kim Phú, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang,

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 162/TTr-VPĐK ngày 26/7/2022 về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành giấy chứng nhận I559990, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01138 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 25/11/1996 mang tên hộ ông Dương Đình Tạ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung (Trang số 01) kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành giấy chứng nhận: I 559990, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01138 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 25/11/1996 mang tên hộ ông

Dương Đình Tạ (được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố xác nhận biến động ngày 17/10/2020, để thừa kế cho bà Dương Thị Yến, thường trú tại Thôn 3, xã Kim Phú, thành phố Tuyên Quang), với các thông tin chính về thửa đất, như sau:

"Chứng nhận

Hộ ông: Dương Đình Tạ

Được quyền sử dụng: 6878m² đất

Tại: Xóm 3, HTX Vinh Phú, xã Kim Phú, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	*Số thửa*	*Diện tích (m²)*	*Mục đích sử dụng*	*Thời hạn sử dụng*	*Phần ghi thêm*
10	*96*	*400*	*T*	*Ổn định*	
10	*96*	*1158*	*Vườn*	*11/2016*	
9	*327*	*764*	*Lúa*	*11/2016*	
9	*476*	*268*	*Lúa*	*11/2016*	
9	*569*	*96*	*ĐRM*	*11/2016*	
9	*320*	*552*	*Lúa*	*11/2016*	
9	*410*	*456*	*Lúa*	*11/2016*	
20	*141*	*1132*	*Lúa*	*11/2016*	
21	*170*	*1974*	*Lúa*	*11/2016*	
20	*253*	*78*	*Lúa*	*11/2016*	

Lý do hủy: Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành giấy chứng nhận: I 559990, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 01138 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn ký ngày 25/11/1996 bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về đăng ký biện pháp bảo đảm theo quy định của pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm:

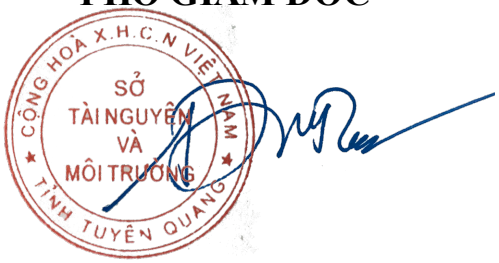
- Đăng tải thông tin hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang thông báo về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang, bà Dương Thị Yến và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Minh Tơn

Nơi nhận:
- Như Điều 3; (thực hiện)
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Giám đốc Sở TN&MT; (báo cáo)
- Sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang;
- UBND thành phố Tuyên Quang;
- UBND xã Kim Phú;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Tuyên Quang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK, hồ sơ.