

Số: /STNMT-VPĐK

Tuyên Quang, ngày tháng 5 năm 2021

V/v giải quyết hồ sơ thực hiện các quyền của người sử dụng đất thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường trong điều kiện đảm bảo các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh Tuyên Quang.

Trước tình hình diễn biến phức tạp, khó lường của dịch COVID-19, để thực hiện nghiêm chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại các Văn bản số 1285/UBND-KGVX và Văn bản số 1297/UBND-KSTT ngày 07/5/2021 về việc tăng cường các biện pháp phòng, chống dịch nhưng vẫn đảm bảo giải quyết hồ sơ thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện, thành phố chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn hướng dẫn nhân dân; Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh thông báo cho các thành viên thực hiện việc nộp hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính liên quan đến lĩnh vực quản lý đất đai như sau:

1.1. Việc đề nghị trích đo địa chính thửa đất theo hiện trạng hoặc tách thửa, hợp thửa đất theo nhu cầu: Đề nghị đăng ký trực tuyến qua Trang thông tin điện tử tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường (tại địa chỉ: <http://tnmttuyenquang.gov.vn/trich-do-thua-dat.html>)¹.

1.2. Việc thực hiện thủ tục hành chính liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường: Đề nghị tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin và sử dụng dịch vụ bưu chính công ích để nộp hồ sơ và nhận, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính, như sau:

- Hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính gửi qua hệ thống mạng Internet:

+ Thực hiện nộp hồ sơ trực tuyến qua Cổng Dịch vụ công trực tuyến của Sở Tài nguyên và Môi trường (tại địa chỉ: <http://motcua.tnmttuyenquang.gov.vn>), (Các bước thực hiện được hướng dẫn cụ thể tại Mục Nộp hồ sơ trực tuyến (theo địa chỉ: <http://motcua.tnmttuyenquang.gov.vn/dichvucong/tiepnhanonline>).

¹ Nội dung hướng dẫn thực hiện theo Văn bản số 270/STNMT-CNTT ngày 10/3/2021 Sở Tài nguyên và Môi trường.

+ Thành phần hồ sơ gồm các tài liệu được đăng tải chi tiết trên Cổng Dịch vụ công trực tuyến của Sở Tài nguyên và Môi trường (*tại địa chỉ: <http://motcua.tnmttuyenquang.gov.vn>*). Tài liệu đính kèm là văn bản điện tử, được tạo trực tiếp hoặc được quét (scan) hoặc hình ảnh (chụp bằng máy ảnh, điện thoại hoặc các thiết bị sao chụp khác) từ văn bản giấy (*Có định dạng “.doc”, “.docx”, “.pdf”, “.jpg”, “.png”, “.gif”, “.tiff”*) và thể hiện chính xác, toàn vẹn nội dung của văn bản giấy (đã được ký tên theo quy định)

- Hồ sơ thủ tục hành chính gửi qua dịch vụ bưu chính công ích.

Sau khi tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu thực hiện thủ tục hành chính đã nộp hồ sơ trực tuyến qua mạng Internet nêu trên thì đồng thời gửi toàn bộ hồ sơ (bản gốc) qua dịch vụ bưu chính công ích của Bưu điện tỉnh về Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Sở Tài nguyên và Môi trường để được giải quyết theo quy định (*tại địa chỉ: Số 429, đường Trường Chinh, Phường Ý La, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*).

2. Trường hợp cần thiết thì tổ chức, hộ gia đình, cá nhân vẫn có thể thực hiện giao dịch tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Sở Tài nguyên và Môi trường nhưng phải thực hiện nghiêm yêu cầu của Bộ Y tế và của tỉnh về các biện pháp phòng, chống dịch COVID-19 như: Phải đeo khẩu trang khi đến giao dịch; Phải rửa tay bằng dung dịch sát khuẩn trước khi vào làm việc; Giữ khoảng cách tiếp xúc giữa người với người khi chờ làm việc; Không tập trung đông người tại vị trí đón tiếp và trong phòng Tiếp nhận và trả kết quả; Ứng dụng phần mềm **Bluezone** hoặc **NCOVI** hoặc **Declaration Health** trên điện thoại di động quét mã QR code để khai báo y tế hoặc thực hiện khai báo y tế theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng có ý kiến./.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân tỉnh; (Báo cáo)
- Như trên;
- Lãnh đạo Sở TN&MT;
- Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT;
- Trung tâm Kỹ thuật TN&MT;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Phạm Mạnh Duyệt