

Số: 588/QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 24 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc,
kiểm đếm công trình: Bệnh viện đa khoa Hoàng Việt tại tổ 10,
phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh khoá XIX, kỳ họp thứ 2 về bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 22/8/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị Đông Sơn, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang; Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 các huyện, thành phố; Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án Bệnh viện đa khoa Hoàng Việt tại phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 348/TTr-STNMT ngày 23/9/2021 về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm công trình: Bệnh viện đa khoa Hoàng Việt tại tổ 10, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm công trình: Bệnh viện đa khoa Hoàng Việt tại tổ 10, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang, với nội dung sau:

1. Tên công trình: Bệnh viện Đa khoa Hoàng Việt.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện giải phóng mặt bằng xây dựng Bệnh viện Đa khoa Hoàng Việt.

3. Diện tích, vị trí khu đất thu hồi

3.1. Địa điểm thu hồi đất: tổ 10, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang.

3.2. Diện tích đất dự kiến thu hồi là 1.910,94 m². trong đó có 685,34 m² đất chuyên trồng lúa nước thuộc quỹ đất công ích (5%), 1.080,90 m² đất thủy lợi, 144,7 m² đất chưa sử dụng do Ủy ban nhân dân phường Hưng Thành quản lý.

4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Trước ngày 10/10/2021.

5. Giao nhiệm vụ lập, thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tuyên Quang.

6. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Công trình không phải di chuyển và bố trí tái định cư.

Điều 2. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tuyên Quang: căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm tổ chức thực hiện đúng các quy định của nhà nước về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tuyên Quang; Giám đốc Công ty cổ phần dịch vụ thương mại tổng hợp Hoàng Việt; Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐC (Tính 26).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thế Giang