

Số: 489 /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 17 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang
thuê đất tại xã Mỹ Bằng, huyện Yên Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1089/QĐ-UBND ngày 25/7/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Tuyên Quang;

Căn cứ Văn bản số 1199/UBND-TNMT ngày 08/5/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thực hiện kết luận, kiến nghị của Kiểm toán nhà nước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 278/TTr-STNMT ngày 11/8/2021 về việc cho Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang thuê đất tại xã Mỹ Bằng, huyện Yên Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang (địa chỉ trụ sở chính: Số 103, đường Tôn Đức Thắng, phường Hưng Thành, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang) thuê diện tích 509,0 m² đất để vào mục đích xây dựng khu xử lý nước sạch tại xóm Cây Quân, xã Mỹ Bằng, huyện Yên Sơn.

Thời điểm thuê đất: Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Thời hạn thuê đất: 50 năm.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Ranh giới thuê đất được xác định tại các điểm 1, 2, 3, 4, 5, 1, thể hiện trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/200, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang: Ký hợp đồng thuê đất, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê; thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về đất đai, bảo vệ môi trường và các quy định khác của nhà nước có liên quan.

2. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục Thuế tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn: thực hiện đầy đủ các chức năng, nhiệm vụ theo quy định của Nhà nước; đồng thời có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang trong việc thực hiện các nội dung tại Quyết định này đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Bằng, huyện Yên Sơn; Giám đốc Công ty cổ phần Cấp thoát nước Tuyên Quang; Thủ trưởng cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh; (Báo cáo)
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐC (Tính 26).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Giang