

Số: 479 /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 16 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất xây dựng Ban Chỉ huy Quân sự huyện Na Hang
tại thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 157/2017/TT-BQP ngày 02/7/2017 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Quy định về quản lý, sử dụng đất sử dụng vào mục đích quốc phòng;

Căn cứ các Quyết định của Bộ Quốc phòng: số 4292/QĐ-BQP ngày 31/12/2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các dự án cấp bách mở mới năm 2021 (công trình phổ thông) nguồn vốn ngân sách quốc phòng thuộc Bộ Tư lệnh Quân khu 2; số 1618/QĐ-BQP ngày 02/6/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng Ban Chỉ huy Quân sự huyện Na Hang/Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Tuyên Quang/Quân khu 2;

Căn cứ Quyết định số 149/QĐ-BTL ngày 21/01/2021 của Bộ Tư lệnh Quân khu 2 về việc phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng doanh trại Ban Chỉ huy Quân sự huyện Na Hang/Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Tuyên Quang - Giai đoạn 2021 đến năm 2025 và những năm tiếp theo;

Căn cứ Quyết định số 486/QĐ-TM ngày 25/02/2021 của Bộ Tổng tham mưu về việc phê duyệt quy hoạch vị trí đóng quân Ban Chỉ huy Quân sự huyện Na Hang/Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Tuyên Quang/Bộ tư lệnh Quân khu 2;

Căn cứ Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Na Hang giai đoạn 2021-2030; Văn bản số 2226/UBND-TNMT ngày 07/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc bổ sung danh mục dự án vào kế hoạch sử dụng đất huyện Na Hang;

Căn cứ Quyết định số 265/QĐ- UBND ngày 26/8/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi và giao đất xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và bố trí tái định cư cho các hộ di dân công trình thủy điện Tuyên Quang, tại khu Hang Khào, tổ 14, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1);

Căn cứ Văn bản số 314/UBND-TNMT ngày 05/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về địa điểm quy hoạch xây dựng Ban Chỉ huy quân sự huyện Na Hang;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 285/TTr-STNMT ngày 12/8/2021 về việc giao đất xây dựng Ban Chỉ huy Quân sự huyện Na Hang tại thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, giao đất

1. Thu hồi diện tích 6.568,6 m² đất chưa giao, chưa cho thuê do Ủy ban nhân dân thị trấn Na Hang quản lý để xây dựng doanh trại Ban Chỉ huy quân sự huyện Na Hang, tại tổ dân phố 14, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang theo quy hoạch được duyệt.

Ranh giới thu hồi đất được xác định tại thửa số 1, thể hiện trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/1.000, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Giao diện tích 28.492,3 m² đất (gồm 6.568,6 m² đất thu hồi nêu trên và 21.923,7 m² đất được Ủy ban nhân dân tỉnh thu hồi tại Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 26/8/2005) cho Ban Chỉ huy quân sự huyện Na Hang (địa chỉ trụ sở chính: tổ dân phố 14, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang) để sử dụng vào mục đích xây dựng doanh trại Ban Chỉ huy quân sự huyện Na Hang, tại tổ dân phố 14, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang theo quy hoạch được duyệt.

Thời điểm giao đất: Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Ranh giới giao đất được xác định tại thửa đất số 1 và thửa đất số 2, thể hiện trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/1.000, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Chỉ huy quân sự huyện Na Hang: Sử dụng đất đúng mục đích, diện tích được giao và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Ban Chỉ huy quân sự huyện Na Hang thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật; phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan tiến hành giao đất tại thực địa; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thực hiện việc giám sát quá trình quản lý, sử dụng đất đối với Ban Chỉ huy quân sự huyện Na Hang.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Na Hang; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Na Hang; Thủ trưởng cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh; (Báo cáo)
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐC (Tỉnh 26).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Giang