

Số: 466 /QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 10 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 07/3/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc thu hồi đất công trình Đường cứu hộ, cứu nạn từ đường Quang Trung đến Km 14 đến Quốc lộ 2, tỉnh Tuyên Quang đoạn qua địa phận phường Tân Hà, thành phố Tuyên Quang (giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1449/QĐ-UBND ngày 08/12/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt phương án chuyển đổi hình thức đầu tư dự án đường cứu hộ, cứu nạn từ đường Quang Trung đến Km 14 đến Quốc lộ 2, tỉnh Tuyên Quang và đề xuất Dự án đường trực phát triển đô thị từ thành phố Tuyên Quang đi trung tâm huyện lỵ Yên Sơn Km 14 QL2 theo hình thức đối tác công tư (PPP);

Căn cứ Nghị quyết số 90/NĐ-HĐND ngày 29/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường trực phát triển đô thị từ thành phố Tuyên Quang đi Trung tâm huyện Yên Sơn Km 14 Quốc lộ 2 Tuyên Quang – Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 591/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang phê duyệt dự án Xây dựng đường trục phát triển đô thị từ thành phố Tuyên Quang đi Trung tâm huyện Yên Sơn Km 14 Quốc lộ 2 Tuyên Quang – Hà Giang;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 264/TTr-STNMT ngày 09/8/2021 về việc hủy bỏ Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 07/3/2012 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc thu hồi đất công trình Đường cứu hộ, cứu nạn từ đường Quang Trung đến Km 14 đến Quốc lộ 2, tỉnh Tuyên Quang đoạn qua địa phận phường Tân Hà, thành phố Tuyên Quang (giai đoạn 1).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 07/3/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc thu hồi đất công trình Đường cứu hộ, cứu nạn từ đường Quang Trung đến Km 14 đến Quốc lộ 2, tỉnh Tuyên Quang đoạn qua địa phận phường Tân Hà, thành phố Tuyên Quang (giai đoạn 1).

Lý do hủy bỏ:

- Theo quy định của Luật Đất đai năm 2003 thì Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định thu hồi đất tổng thể (tổng thể diện tích thu hồi đất, trong đó có danh sách tên các tổ chức nhưng không có tên cụ thể các hộ gia đình, cá nhân). Trên cơ sở quyết định thu hồi tổng thể, Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định thu hồi đất cụ thể đến từng hộ gia đình, cá nhân. Thực tế đối với công trình này, trên địa bàn thành phố tuy đã có quyết định thu hồi đất tổng thể, nhưng chưa có quyết định thu hồi đất đối với từng hộ gia đình, cá nhân nên việc thu hồi đất chưa hoàn thành, đồng thời chưa kiểm kê, chưa có phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 (có hiệu lực từ ngày 01/7/2014) thì thẩm quyền thu hồi đất chỉ có một cấp chính quyền ban hành (Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ủy ban nhân dân huyện), trong trường hợp thu hồi đất của cả tổ chức và hộ gia đình cá nhân, Ủy ban nhân dân tỉnh được Ủy quyền cho cấp huyện thu hồi đất theo quy định tại Điều 66 Luật Đất đai.

- Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 17/3/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất dự án đường cứu hộ, cứu nạn từ đường Quang Trung đến Km 14 Quốc lộ 2, tỉnh Tuyên Quang mới thu hồi đất giai đoạn 1 (chưa thu hồi đất ở, đất nông nghiệp trong cùng thửa đất có nhà ở), chưa phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và nay tuyến đường này đã phê duyệt điều chỉnh theo thiết kế mới (điều chỉnh và mở rộng hơn so với trước đây) nên việc hủy bỏ quyết định thu hồi đất, để thực hiện công tác thu hồi, bồi thường theo quy định của pháp luật đất đai năm 2013 đảm bảo thống nhất chính sách trong công tác giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang: Tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, các cơ quan có liên quan: Thực hiện đầy đủ các chức năng, nhiệm vụ phối hợp, kiểm tra, hướng dẫn Ủy ban nhân dân thành phố thực hiện Quyết định này đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Tuyên Quang; Thủ trưởng cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐC (Tính 26)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Tuấn