

Số: /QĐ-UBND

Yên Sơn, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất xây dựng công trình: Tuyến đường trục chính D2 từ khu Trung tâm huyện nối với đường ĐH 17 tại thôn Nghĩa Trung, thị trấn Yên Sơn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ; Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 337/QĐ-UBND ngày 18/9/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư công trình: Xây dựng tuyến đường trục chính D2 từ khu Trung tâm huyện nối với đường ĐH 17 tại thôn Nghĩa Trung, xã Thắng Quân, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 200/TTr-TNMT ngày 23/7/2021 về việc đề nghị thu hồi đất công trình: Xây dựng tuyến đường trục chính D2 từ khu Trung tâm huyện nối với đường ĐH 17 tại thôn Nghĩa Trung, thị trấn Yên Sơn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 7.044,9 m² đất của hộ gia đình, cá nhân và Ủy ban nhân dân thị trấn Yên Sơn đang sử dụng đất tại thị trấn Yên Sơn để sử dụng vào mục đích công trình: Xây dựng tuyến đường trục chính D2 từ khu Trung tâm huyện nối với đường ĐH 17 tại thôn Nghĩa Trung, thị trấn Yên Sơn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1), trong đó:

1. Diện tích, loại đất thu hồi theo hiện trạng sử dụng đất:

1.1. Nhóm đất nông nghiệp: 6.852,4 m²

- Đất trồng lúa: 911,5 m²

- Đất trồng cây hàng năm khác: 168,6 m².

- Đất trồng cây lâu năm: 5.772,3 m²

1.2. Nhóm đất phi nông nghiệp: 192,5 m²

- Đất ở tại nông thôn: 100,0 m²

- Đất giao thông: 92,5 m²

2. Diện tích đất thu hồi phân theo đối tượng quản lý, sử dụng

2.1. Hộ gia đình, cá nhân: 6.952,40 m²

2.2. Tổ chức: 92,50 m²

(Có danh sách chủ sử dụng đất và thông tin về thửa đất bị thu hồi kèm theo)

3. Lý do thu hồi đất: Xây dựng tuyến đường trục chính D2 từ khu Trung tâm huyện nối với đường ĐH 17 tại thôn Nghĩa Trung, thị trấn Yên Sơn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1).

4. Vị trí, ranh giới các thửa đất thu hồi: Được xác định từ bản đồ thu hồi đất công trình: Xây dựng tuyến đường trục chính D2 từ khu Trung tâm huyện nối với đường ĐH 17 tại thôn Nghĩa Trung, thị trấn Yên Sơn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1) số 01, tỷ lệ 1/500 được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 25/6/2021.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Yên Sơn có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1, trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chi cục Thuế khu vực thành phố Tuyên Quang - Yên Sơn, Chủ đầu tư (*Ban Quản lý đầu tư xây dựng khu vực huyện*) thực hiện đầy đủ các chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, đồng thời có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng nội dung tại Điều 1, Quyết định này và các quy định pháp luật có liên quan.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng huyện, Lãnh đạo các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chi cục Thuế khu vực thành phố Tuyên Quang - Yên Sơn, Chủ đầu tư (*Ban Quản lý đầu tư xây dựng khu vực huyện*), các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Yên Sơn và các chủ sử dụng có đất thu hồi trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Sở TN và MT;
- Chủ tịch UBND huyện;
- PCT UBND huyện phụ trách TNMT;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Các Phó Chánh Văn phòng huyện;
- Lưu: VT, CVTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Phương