

Số: 302 /QĐ-UBND

Yên Sơn, ngày 02 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án xây dựng đường cao tốc
Tuyên Quang - Phú Thọ kết nối với cao tốc Nội Bài - Lào Cai (đợt 3)
tại xã Nhữ Khê, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 11/3/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 316/QĐ-UBND ngày 03/8/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ủy quyền quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ kết nối với cao tốc Nội Bài - Lào Cai theo hình thức hợp đồng BOT;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 182/TTr-TNMT ngày 30/6/2021 về việc đề nghị thu hồi đất để giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ kết nối với cao tốc Nội Bài - Lào Cai (đợt 3) tại xã Nhữ Khê, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 7.637,6 m² đất của hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng tại xã Nhữ Khê, huyện Yên Sơn để sử dụng vào mục đích xây dựng công trình: Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ kết nối với cao tốc Nội Bài - Lào Cai, trong đó:

1. Diện tích, loại đất thu hồi theo hiện trạng sử dụng đất

a. Nhóm đất nông nghiệp: 7.639,6 m²

- Đất bằng trồng cây hàng năm khác: 1.798,6 m²

- Đất trồng cây lâu năm: 3.373,3 m²

- Đất rừng sản xuất: 712,0 m²

- Đất nuôi trồng thủy sản: 1.755,7 m²

b. Nhóm đất phi nông nghiệp: 0,0 m²

2. Diện tích đất thu hồi phân theo đối tượng quản lý, sử dụng

a) Hộ gia đình, cá nhân: 7.639,6 m²

b) Tổ chức: 0,0 m²

(Có danh sách chủ sử dụng đất và thông tin về thửa đất thu hồi kèm theo)

3. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ kết nối với cao tốc Nội Bài - Lào Cai.

4. Vị trí, ranh giới các thửa đất thu hồi: Được xác định tại mảnh trích đo địa chính để thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Tuyên Quang - Phú Thọ kết nối với cao tốc Nội Bài - Lào Cai tại xã Nhữ Khê, huyện Yên Sơn, tỷ lệ 1/500 được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 28/9/2020.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhữ Khê có trách nhiệm giao Quyết định này cho tổ chức và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1, trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Chủ đầu tư (*Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện*) thực hiện đầy đủ các chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật, đồng thời có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng nội dung tại Điều 1 Quyết định này và các quy định pháp luật có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng huyện, Lãnh đạo các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Chủ đầu tư (*Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện*), các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhữ Khê và chủ sử dụng có đất thu hồi trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Sở TN và MT;
- Chủ tịch UBND huyện;
- PCT UBND huyện phụ trách TNMT;
- Các Phó Chánh Văn phòng huyện;
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Lưu: VT, CVTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Phương