

Số: 124/QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày 25 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất, điều chuyển tài sản là nhà và vật kiến trúc của Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK trực thuộc Sở Y tế cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn quản lý, sử dụng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 19/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 02/2018/NQ-HĐND ngày 03/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tuyên Quang Ban hành Quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định việc quản lý, sử dụng tài sản công và xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản, xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;*

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 53/TTr-STNMT ngày 03/3/2021 về việc thu hồi diện tích đất đã giao cho Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK xã Trung Sơn, huyện Yên Sơn; đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 35/TTr-STC ngày 19/02/2021 về việc đề xuất phương án điều chuyển tài sản là nhà làm việc của Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK trực thuộc Sở Y tế cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn thuộc Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn quản lý, sử dụng.

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1. Thu hồi, giao đất

1. Thu hồi diện tích 6.636,0 m<sup>2</sup> đất cơ sở y tế thuộc nhóm đất phi nông nghiệp do Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK huyện Yên Sơn quản lý, sử dụng tại thôn Lâm Sơn, xã Trung Sơn, huyện Yên Sơn (Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 769428, Sở Tài nguyên và môi trường ký cấp ngày 10/12/2013).

Lý do thu hồi đất: Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK huyện Yên Sơn không còn nhu cầu sử dụng.

2. Giao diện tích 6.636,0 m<sup>2</sup> đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn, thuộc UBND huyện Yên Sơn quản lý theo quy định tại điểm b, khoản 2, Điều 68, Luật Đất đai.

3. Ranh giới thu hồi, giao đất được xác định tại các điểm: A, B, C, D, E, F, G, H, I, K, L, M, N, O, A, thể hiện trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 769428, ký ngày 10/12/2013.

**Điều 2.** Điều chuyển nguyên trạng tài sản là nhà và vật kiến trúc của Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK (địa chỉ tại thôn Sơn Lâm, xã Trung Sơn, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang) trực thuộc Sở Y tế cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật, cụ thể như sau:

| STT | Tên/loại tài sản thanh lý   | Cấp hạng | Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> ) | Năm sử dụng | Giá trị theo dõi sổ sách kế toán đến ngày 30/11/2020 (đồng) |             |                 |
|-----|-----------------------------|----------|--------------------------------------|-------------|---|-------------|-----------------|
|     |                             |          |                                      |             | Nguyên giá  | Hao mòn     | Giá trị còn lại |
| 1   | Nhà khám bệnh 2 tầng        | IV       | 1.000                                | 1995        | 152.920.000   | 152.920.000 |                 |
| 2   | Nhà số 1 (Hội trường)       | IV       | 30                                   | 1989        | 35.000.000  | 35.000.000  |                 |
| 3   | Nhà số 2 (Khoa ngoại)       | IV       | 30                                   | 1993        | 43.000.000  | 43.000.000  |                 |
| 4   | Nhà số 3 (Khoa nội)         | IV       | 160                                  | 1976        | 58.970.000  | 58.970.000  |                 |
| 5   | Nhà số 4 (Khoa Nội Nhi Lây) | IV       | 130                                  | 1976        | 20.000.000  | 20.000.000  |                 |

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK: Bàn giao nguyên trạng tài sản nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn theo quy định tại Khoản 4, Điều 21 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công. Thực hiện hạch toán giảm tài sản và báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định hiện hành.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn có trách nhiệm tiếp nhận nguyên trạng cơ sở nhà, đất và tài sản khác được giao. Thực hiện hạch toán tăng tài sản, báo cáo kê khai biến động tài sản và sử dụng tài sản đúng mục đích theo quy định hiện hành.

3. Các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn, theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát các cơ quan, đơn vị thực hiện bàn giao, tiếp nhận, quản lý và sử dụng cơ sở nhà, đất và tài sản khác nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

### **Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Y tế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn; Giám đốc Bệnh viện Đa khoa khu vực ATK; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn, huyện Yên Sơn; Thủ trưởng cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh; (báo cáo)
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐC (Tính 26)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Việt Phương**

